

入居審査申込書(個人用)

受付担当:

物件名	()号			申込日	年 月 日	
賃料	円	共益費 管理費	円	敷金	カ月	礼金
家財保険	・当社で加入(円コース) ・他社で加入 (※コピー要提出)					
契約時特約	・退去時のルームクリーニング代負担 ・有り ・無し ・他() ・有り ・無し					
鍵交換	・要 円～ 円 ・不要					
更新料・更新手数料	・有り 更新料 更新時 新規賃料 ヶ月分相当 ・無し 更新手数料 更新時 新規賃料 ヶ月分+税					
引渡希望日	年 月 日		契約予定日	年 月 日		
転居理由	①転職・転勤 ②家族構成の変化() ③就職・入学 ④手狭になった ⑤更新 ⑥通勤・通学時間の短縮 ⑦立退き・退寮 ⑧その他()					
フリガナ				性別	生年月日(西暦)	
申込者 氏名				男・女	年 月 日生(満 歳)	
フリガナ						
現住所	〒 - 都・道 府・県		TEL() - FAX() - 携帯() -			
メールアドレス	@					
国籍	緊急連絡先 身内の方に限定	氏名		続柄() TEL() -		
勤	フリガナ 名称					部署名
	フリガナ 所在地	〒 - 都・道 府・県		TEL() - FAX() -		
務	フリガナ 本店所在地	〒 - 都・道 府・県		TEL() - FAX() -		
	業種	従業員数	約 人	上場	一部・二部 店頭・なし	
先	雇用形態	年収 (10万円単位)	(税込) 万円	勤続年数	年 カ月	
	氏名	生年月日(西暦)	続柄	勤務先・学校名等	年収	連絡先等
入 居 予 定 者					万円	TEL () -
					万円	TEL () -
					万円	TEL () -
					万円	TEL () -
ペット	いる()・いない		ピアノ・エレクトーン その他楽器類		有()・無	
車種	・車種:		色:	ナンバー:		

< 仲介業者 > 連絡先必記(社判押印)

< 担当者名 >

連 帯 保 証 人 1	フリガナ			続柄	性別	生年月日(西暦)		
	氏名				男・女	年 月 日生(歳)		
	フリガナ							
	現住所	〒 -		TEL() - FAX() - 携帯() -				
	国籍			現住居	民間賃貸・公営賃貸・社宅・自己所有(戸建・マンション)・その他			
	勤	フリガナ					部署名	
		フリガナ						
	務	フリガナ	〒 -		TEL() - FAX() -			
		フリガナ	〒 -		TEL() - FAX() -			
	先	業種	従業員	約 人	上場	一部・二部・店頭・無		
雇用形態		年収	万円(税込)		勤続年数	年 ヶ月		
連 帯 保 証 人 2	フリガナ			続柄	性別	生年月日(西暦)		
	氏名				男・女	年 月 日生(歳)		
	フリガナ							
	現住所	〒 -		TEL() - FAX() - 携帯() -				
	国籍			現住居	民間賃貸・公営賃貸・社宅・自己所有(戸建・マンション)・その他			
	勤	フリガナ					部署名	
		フリガナ						
	務	フリガナ	〒 -		TEL() - FAX() -			
		フリガナ	〒 -		TEL() - FAX() -			
	先	業種	従業員	約 人	上場	一部・二部・店頭・無		
雇用形態		年収	万円(税込)		勤続年数	年 ヶ月		

[承諾事項]

私(弊社)は、頭記物件につき、賃貸借媒介業務を本物件管理会社に委託し、下記条項につき承諾、確認の上、本審査書を提出し入居審査申込を致します。尚、頭記物件の賃貸借契約が成立した時は、宅地建物取引業法・関係法令ならびに商慣習に基づき仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額を仲介業者にお支払い致します。

1. 先記入内容に偽りもしくは誤りの記載、または記入漏れのあった場合、故意であるか否かを問わず今回の入居審査の無効となることを承諾致します。
2. 審査申込者が貸主および仲介人の入居審査基準(信用情報機関へ照会する場合もあります)に照らし合わせ不相当となった場合、不服を申し立てません。この場合、貸主ならびに仲介人は、契約締結に関わる一切の責任を負わず、かつ審査申込者は損害金その他一切の請求を行いません。なお、契約締結後発覚した場合で契約解除されても不服を申し立てません。
3. 本入居審査申込書は、貸主および仲介人の審査基準に照らしあわせて適当となった場合、賃貸借契約申込書に自動的に変わることを承諾致します。
4. 今回の申込は、契約締結の保障等を確約する行為でない為、申込者(借主)及び貸主の都合による契約締結の取止め、又、契約日(契約効力発生日)が申込者・貸主どちらかの都合で予定より遅延し、契約の成立が不可能となった場合、申込金の全額返金以外の費用損害金の請求等を申込者・貸主共に行わない事とします。
5. 募集図面内記載の借主負担部分について、申し込み時点で確認後了承したものとし、契約時に一切の異議申し立ては致しません。

賃貸条件及び承諾事項確認の上、入居申込いたします。

年 月 日

管理担当	検印

申込者氏名

(印)