

出 店 申 込 書

物件名称	()号室	申込日	年 月 日
所在地	(地番・住居表示)		
構造	造 階建ての内 階	賃貸借面積	m ² (壁心・内法)

フリガナ 氏名または商号		(印)	
フリガナ 現住所または本店所在地		〒	
業 種		TEL ()	FAX ()
代表者氏名	生年月日	西暦	年 月 日 (歳)
上 場	一部・二部・店頭・無	資本金	万円
取引金融機関	年 商	従業員	約 人
契約担当	フリガナ	フリガナ	
	部署名	担当者	
	フリガナ 所在地	〒	
		TEL ()	FAX ()

契 約 条 件	契約期間	年 月 日 ~	年 月 日 ()年間	
	入居希望日	年 月 日	賃料起算日 年 月 日	
	賃 料	円 (税込)	看板掲出料 円 (税込)	
	共 益 費	円 (税込)	店舗総合保険加入	
	札 金	円 (税込)	円 (税込)	
	敷 金	円		
	保証金	償却(有・無)	償却方法 <input type="checkbox"/> 年 %	<input type="checkbox"/> 解約時 %
		円	償却(有・無)	償却方法 <input type="checkbox"/> 年 %
	賃料の支払い方法	振込・口座振替	仲介手数料	円 (税込)
	更新料	新賃料の ヶ月分相当額	更新手数料	新賃料の ヶ月分相当額
賃料改定	年毎	賃料改定手数料	新賃料の ヶ月分相当額	
解約の申し出	甲においてはその ヶ月前、乙においてはその ヶ月前			
使用目的				
内装工事	有・無	工事業者	TEL ()	
看板設置	有・無	設置内容		
その他				

事業内容について	
フリガナ	
氏名または商号	
業 種	
事業内容	
営業時間	AM : ~ PM :
人員	
その他	

連 帯 保 証 人 1	フリガナ		続 柄	性 別	生年月日(西暦)	
	氏 名			男・女	年 月 日生 (歳)	
	フリガナ 現住所	〒	TEL () FAX ()			
	現在のお住まい…民間賃貸・公営賃貸・社宅・自己所有(戸建・マンション)・その他					
	国 籍					
	勤 務 先	フリガナ 名 称				部署名
		フリガナ 所在地	〒	TEL () FAX ()		
	業 種	フリガナ 本店所在地	〒	TEL () FAX ()		
		業 種	従業員	約 人	上 場	一部・二部・店頭・無
	年 収	およその数字(10万円単位程度)		万円(税込み)	勤続年数	年 ヶ月

連 帯 保 証 人 2	フリガナ		続 柄	性 別	生年月日(西暦)	
	氏 名			男・女	年 月 日生 (歳)	
	フリガナ 現住所	〒	TEL () FAX ()			
	現在のお住まい…民間賃貸・公営賃貸・社宅・自己所有(戸建・マンション)・その他					
	国 籍					
	勤 務 先	フリガナ 名 称				部署名
		フリガナ 所在地	〒	TEL () FAX ()		
	業 種	フリガナ 本店所在地	〒	TEL () FAX ()		
		業 種	従業員	約 人	上 場	一部・二部・店頭・無
	年 収	およその数字(10万円単位程度)		万円(税込み)	勤続年数	年 ヶ月

[承諾事項]

私(弊社)は、頭記物件につき、賃貸借媒介業務を_____に委託し、下記条項につき承諾、確認の上、本審査書を提出し、出店審査申込を致します。尚、頭記物件の賃貸借契約が成立した時は、宅地建物取引業法・関係法令ならびに商慣習に基づき、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額を_____にお支払い致します。

1. 先記入内容に偽りもしくは誤りの記載、または記入漏れのあった場合、故意であるか否かを問わず今回の出店審査の無効となることを承諾致します。
2. 審査申込者が貸主および仲介人の出店審査基準(信用情報機関へ照会する場合があります)に照らし合わせ不相当となった場合、不服を申し立てません。この場合、貸主ならびに仲介人は、契約締結に関わる一切の責任を負わず、かつ審査申込者は損害金その他一切の請求を行いません。なお、契約締結後発覚した場合で契約解除されても不服を申し立てません。
3. 本出店審査申込書は、貸主および仲介人の出店基準に照らしあわせて適当となった場合、賃貸借契約申込書に自動的に変わること承諾致します。
4. 今回の申込は、契約締結の保障等を確約する行為でない為、申込者(借主)及び貸主の都合による契約締結の取止め、又、契約日(契約効力発生日)が申込者・貸主どちらかの都合で予定より遅延し、契約の成立が不可能となった場合、申込金(全額返金以外の費用損害金の請求等を申込者・貸主共に行わない事)とします。

年 月 日

申込者氏(法人)名 _____

(印)

//